

THE TITAN

richworks.com/thetitan

Industry View

PEMAIN INDUSTRI
TERUSKAN HUBUNGAN
KERJA DENGAN
KERAJAAN BAHARU

JAJUA CHINTA

RAMBUT KEMBALI LEBAT CANTIK

RICHWORKS®

Di Sini Lahirnya
Usahawan Jutawan

20 NOVEMBER 2022 | BIL: 34
www.richworks.com



PEMASARAN TEPAT, PRODUK RAMBUT JAJJA CHINTA TERJUAL LEBIH SEJUTA BOTOL

Tidak menamatkan persekolahan bukan bermakna itu adalah pengakhiran dalam kerjaya seseorang. Selagi ada kemahuan di situ ada jalan.

Begitu juga dengan anak kelahiran Terengganu, Siti Hajar Elyana Muda yang mesra dengan panggilan Jaja.

Pengasas Jajja Chinta Sdn. Bhd. (Jajja Chinta) ini mula berkecimpung dalam dunia perniagaan ketika berusia 18 tahun.

MODAL PINJAM SUAMI

Menamatkan zaman bujang seawal usia 17 tahun, beliau mula berkecimpung dalam dunia perniagaan apabila membuka salun rambutnya sendiri di Kuala Terengganu dengan bermodalkan RM600, wang yang dipinjamkan suaminya.

"Perniagaan itu hanya dibuka kerana saya hanya tahu asas menggunting rambut sahaja tetapi tiada kemahiran lain seperti pengoperasian perniagaan dan pengurusan wang," jelasnya.

Pada masa sama, Siti Hajar juga masih mengekalkan konsep perniagaan tradisional

dengan menunggu pelanggan datang berkunjung ke kedainya.

BISNES TANPA ILMU

Menjalankan perniagaan tanpa ilmu yang mencukupi bukanlah satu perkara yang mudah dan hal itu menyebabkan Siti Hajar sering mengalami pelbagai masalah termasuk dari aspek kewangan dan aliran tunai.

Purata pendapatan salunnya ketika itu ialah kira-kira RM3,000 sebulan.

Malah, Siti Hajar juga pernah ditipu dan mengalami kerugian yang bukan sedikit ketika berhasrat mengeluarkan produk kosmetik sendiri.

CUBA STRATEGI BARU

Pada 2015, Siti Hajar mula mengenali RichWorks setelah diperkenalkan oleh seorang rakan yang mengajak beliau mendaftar dan menyertai program Intensif Magnet Kekayaan dan Kejayaan (IMKK).

Semasa menyertai IMKK, banyak ilmu baru dipelajarinya dan membuatkan beliau tertarik



untuk terus mengikuti program-program RichWorks.

Tidak lama selepas itu, beliau mendaftarkan dirinya untuk program Millionaire Marketing Mastery (MMM).

Tegas Siti Hajar, sebanyak mana sekalipun seminar yang dihadiri tetapi tidak mempraktikkan ilmu yang diperoleh adalah sia-sia.

Teruja dengan ilmu diperoleh, Siti Hajar mencuba ilmu pemasaran yang dikongsikan oleh Mentor Usahawan, Datuk Wira Dr. Azizan Osman.

MESEJ WHATSAPP TAK HENTI

Alhamdulillah, lebih sejuta botol serum lebat rambut Jajja Chinta terjual kerana kualiti produk dan teknik pemasaran yang betul.

Siti Hajar berkongsi pengalaman kejayaan meningkatkan jualan selepas memasang bunting di sekitar Terengganu pada peringkat awal bisnes.

"Daripada jualan sekitar RM8,000 sebulan, naik mendadak kepada RM18,000 dan terus naik pada bulan berikutnya.

"Masa itu saya dapat mesej WhatsApp tanpa henti, tak sangka ramai juga penduduk Terengganu yang mengalami masalah rambut," jelasnya.

Ekoran hasil yang memberangsangkan pada 2019, Siti Hajar menyertai program mentoring Titanium dan beliau diberikan bimbingan secara langsung oleh Dr. Azizan tentang bagaimana boleh mengembangkan lagi perniagaannya.

Menurut Siti Hajar, berada dalam circle Titanium apabila ada ahli yang meraih pencapaian akan diwar-warkan dan situasi itu membuatkan beliau berasa terinspirasi.



“MASA TU MEMANG TERKEJUT JUGA, SALUN KENA TUTUP TAK DAPAT BEROPERASI. ALHAMDULILLAH, DR. AZIZAN DAN RICHWORKS SANGAT MEMBANTU DI WAKTU GENTING ITU.”

KELUAR PRODUK

Pada 2020, seluruh dunia dilanda pandemik Covid-19 termasuk Malaysia. Situasi itu menyebabkan banyak perniagaan terpaksa gulung tikar kerana tidak boleh beroperasi ekoran pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP).

Namun itu bukan pengakhiran buat Jaja Chinta, sebaliknya permulaan kepada lebih banyak kejayaan.

Ketika itu, Dr. Azizan berpesan agar beliau mencari produk yang boleh dijual secara online kerana industri salun rambut juga terjejas.

“Masa tu memang terkejut juga, salun kena tutup tak dapat beroperasi. Alhamdulillah, Dr. Azizan dan RichWorks sangat membantu di waktu genting itu,” luahnya.

Siti Hajar mengikuti nasihat mentornya itu dan mengeluarkan produk penjagaan rambut.





Antara produk penjagaan rambut yang dikeluarkan ialah syampu dan serum rambut.

Hikmahnya, perniagaan beliau semakin berkembang dan kini memiliki empat salun rambut di Dataran Austin, Kuala Nerus, Wakaf Beruas, dan Tanjung, Kuala Terengganu serta Sura, Dungun.





PENCAPAIAN

Jajja Chinta memperoleh jualan RM2.1 juta pada 2019 dan RM6.9 juta pada 2020 sebelum meningkat kepada RM9.5 juta pada 2021.

"Melalui keuntungan diperoleh bukan saya sahaja membayar zakat pendapatan, malah pekerja dan team turut melakukan perkara sama.

"Syarikat juga memberi ganjaran seperti pakej umrah, barang kemas dan kereta Myvi kepada keluaga besar Jajja Chinta," ujarnya.

Demi keselesaan team, pada 2021 beliau berjaya mendapatkan kunci pejabat baru bagi membolehkan lebih ramai team baru menyertai Jajja Chinta.

Setakat ini, Jajja Chinta mempunyai 4,500 ejen di seluruh Malaysia yang kebanyakannya adalah suri rumah.

"Pakej ejen tanpa modal juga disediakan. Niat kami untuk membantu seramai mungkin terutamanya suri rumah menambah pendapatan," katanya.

Bagi yang berminat mendapatkan maklumat lanjut tentang produk dan perkhidmatan ditawarkan, anda boleh ke Facebook Jajja Chinta Hair Care Malaysia.



3

NASIHAT

Siti Hajar Elyana Muda

PERTAMA, jaga hubungan dengan Allah dan sesama manusia.

"Jangan juga lupa untuk sentiasa menjaga hubungan dengan Allah dan hubungan sesama manusia. Minta restu dan doa daripada ibu bapa, guru dan pasangan."

"Jaga juga hubungan dengan adik-beradik dan banyakkan bersedekah. InsyaAllah apa yang kita usahakan dan doakan, pasti akan dimakbulkan," jelasnya.

KEDUA, tiada jalan pintas untuk berjaya dan perlu konsisten.

"Kejayaan tidak akan datang bergolek dan tiada jalan pintas untuk berjaya. Jika ingin berjaya, usaha dan kesungguhan perlu berjalan seiring. Tidak setakat itu, konsisten juga adalah perlu," ujarnya.

KETIGA, jangan mudah berputus asa dan terus berusaha sehingga impian tercapai.

"Jika sekali gagal, jangan berputus asa sebaliknya teruskan berusaha sehingga apa yang diimpikan itu dapat dicapai," jelas Siti Hajar mengakhiri perbualan.❶





PEMAIN INDUSTRI TERUSKAN HUBUNGAN KERJA DENGAN KERAJAAN BAHARU

Walaupun majoriti pemain industri berkecuali daripada segi politik, mereka sanggup menjalin hubungan kerja yang lebih erat dengan kerajaan baharu selepas Pilihan Raya Umum Ke-15 (PRU15).

Universiti Kuala Lumpur Institut Teknologi Penerbangan Malaysia (UniKL MIAT), Prof. Madya Dr. Mohd Harridon Mohamed Suffian berpendapat sesiapa sahaja yang dipilih untuk memikul portfolio ekonomi perlu bertanggungjawab serta berpegang pada prinsip.

“Dalam industri penerbangan, pihak berkepentingan menetapkan nada untuk hala tuju industri dan juga memainkan peranan dalam

pemerolehan pesawat dan peralatan.

“Tetapi entah bagaimana, dalam konteks hipotesis, terdapat kes di mana cadangan telah diatasi oleh individu tidak mempunyai pengetahuan awal dalam penerbangan tetapi mempunyai hubungan dalam politik,” katanya memetik artikel The Malaysian Reserve baru-baru ini.

LANTIK INDIVIDU KE PORTFOLIO YANG TEPAT

Mohd Harridon menambah, mereka yang dilantik dalam mengawal selia sektor penerbangan juga perlu memastikan pesawat dan peralatan dibeli setanding dan mengikut keperluan teknikal.



"Ini bukan sahaja penting kepada pihak berkepentingan tetapi menghalang susut nilai ekosistem penerbangan dan ekonomi Malaysia," katanya.

Beliau turut menekankan bahawa pembelian dan permintaan tidak sepadan akan mewujudkan pembaziran besar dalam jangka masa panjang atau dalam masa ditetapkan.

Justeru itu, beliau berharap PRU15 dapat dijalankan dengan adil dan teratur agar wakil rakyat yang sesuai dapat memikul tanggungjawab dengan penuh integriti.

HUBUNGAN LEBIH ERAT

Sementara itu, Pengurus Persatuan Teknologi Kebangsaan Malaysia (Pikom), Dr. Sean Seah berkata, persatuan itu berharap untuk menjalin

hubungan kerja lebih erat dengan kerajaan selepas PRU15 untuk memenuhi agenda negara dalam pendigitalan dan menambah baik keadaan ekonomi negara.

"Pikom mewakili lebih 1,000 syarikat teknologi di Malaysia, dengan perniagaan meliputi keseluruhan spektrum industri teknologi termasuk pembangunan perisian, keselamatan siber, infrastruktur digital, perkhidmatan IT, penjual semula dan pengedar nilai tambah, pengendali pusat data, penyedia perkhidmatan terurus, pembekal perkhidmatan awan, analitik, kecerdasan buatan, teknologi angkasa lepas dan e-dagang," ujarnya.

Dalam pada itu, Seah berharap kerajaan boleh mempertimbangkan untuk menubuhkan Kementerian Digital bagi menyelia pelan transformasi digital Malaysia dan semua perkara berkaitan dengan digital dan ICT.

PERKONGSIAN AWAM-SWASTA

Pengarah Eksekutif ALTY Ortopedik Hospital, Anwar Anis percaya perkongsian jangka panjang antara penjagaan kesihatan awam dan swasta di Malaysia akan memberi manfaat kepada sektor kerajaan dan swasta.

"Senarai menunggu di hospital awam adalah panjang dan ia boleh dikurangkan apabila terdapat struktur penyusunan jangka panjang untuk hospital dan pusat swasta bagi membantu mengurangkan serta mengekalkan masa menunggu yang singkat."

"Ini amat berkesan untuk prosedur elektif yang boleh meningkatkan produktiviti pesakit," jelasnya.

Anwar juga menasihatkan kerajaan baharu supaya memberi penekanan tertentu terhadap isu masyarakat semakin tua termasuk jaringan keselamatan sosial yang diperlukan, kemudahan penjagaan yang betul serta sokongan selepas dimasukkan ke hospital.

"Kerajaan harus mempertimbangkan untuk bekerjasama dengan banyak organisasi fisio dan penjagaan rumah untuk memastikan pesakit mempunyai pematuhan yang baik terhadap penjagaan selepas hospital, termasuk fisioterapi, penjagaan luka dan lain-lain."

"Pada masa yang sama, geran atau subsidi peribadi untuk mengakses teknologi kesihatan boleh mendorong dan membangunkan teknologi penjagaan kesihatan seperti robotik dan percetakan 3D," katanya.

Bagi membolehkan Malaysia melayani lebih ramai pesakit, Anwar menggesa kerajaan baharu memperkenalkan dasar imigresen yang berdaya saing dan memudahkan bagi pengembara penjagaan kesihatan.

BANTUAN TIDAK MENCUKUPI UNTUK PERHOTELAN

Mengenai isu berasingan, Setiausaha Agung Kesatuan Kebangsaan Pekerja Hotel, Bar dan Restoran Semenanjung Malaysia, Rosli Affandi berkata, bantuan kerajaan kepada industri hotel tidak mencukupi untuk pemulihannya.

"Tiada apa-apa yang dilakukan secukupnya untuk sektor perhotelan oleh kerajaan terdahulu walaupun sektor yang paling terjejas adalah sektor perhotelan."

"Sesetengah ahli kami masih menganggur dan masih mencari pekerjaan. Tiada apa yang telah dilakukan untuk pengusaha hotel," katanya.

Rosli bagaimanapun menegaskan perniagaan hotel masih berjalan seperti biasa tetapi mereka menjangkakan lebih banyak tempahan dalam tempoh PRU15 kerana ramai yang akan pulang ke kampung halaman untuk mengundi.

Kenyataan beliau bagaimanapun bercanggah dengan pendedahan oleh Pengurus Persatuan Hotel-hotel Malaysia Kedah dan Bahagian Perlis, Eugene Dass bahawa rakyat Malaysia membatalkan tempahan hotel mereka untuk mengundi PRU15.

Beliau berkata pembatalan telah meningkat daripada 15% kepada 20% dan beliau menjangkakan peratusan itu akan meningkat apabila tarikh semakin hampir dengan hari pengundian.

Walau bagaimanapun, kadar penghunian hotel masih normal pada 50% dan belum mencapai kemuncak lagi. 



MILLIONAIRE MARKETING MASTERCLASS

NOV 2022 – FEB 2023

richworks.com/mmm



Best

**Business
Evaluation
Success
Transformation**



BISNES CHECK-UP:

- Duit koyak!
- Bisnes sakit
- Perniagaan sendiri tapi tak ada gaji
- Buat bisnes lagi tak ada masa, lebih baik bekerja!
- Sales macam banyak tapi tak tahu pergi mana
- Staf ramai tapi macam semua kena buat sendiri

<https://richworks.com/best>

PLATFORM **ZOOM**

E-MAGAZINE UNTUK BANGSA USAHAWAN

richworks.com/thetitan

RICHWORKS®
ACCELERATING YOUR BUSINESS SUCCESS

THE **TITAN**

PENAFIAN : NASIHAT YANG DIBERIKAN DALAM MAJALAH INI MERUPAKAN NASIHAT SECARA AM. IA DISEDIAKAN TANPA MENGAMBIL KIRA OBJKTIF, SITUASI KEWANGAN ATAU KEPERLUAN ANDA. SEBELUM MELAKUKAN TINDAKAN, ANDA PERLU MENILAI KESESUAIAN NASIHAT DIBERIKAN MENGIKUT SITUASI & KEPERLUAN MASING-MASING.