

Bootcamp #5

10 Tips Mudah Memikat Pihak Bank

Senarai Semak/ Checklist Persediaan untuk Memohon Pinjaman
Daripada Pihak Bank

FORMULA B.I.J.A.K. B.I.A.Y.A.

	Perkara yang perlu diselesaikan	Tindakan
B	Bisnes Mesti Didaftarkan	Ya/ Tidak
I	Income Masuk Dalam Akaun Bank	Ya/ Tidak Berapa Akaun Bank?
J	Jelas Dengan Jenis & Terma/Syarat Loan	Loan yang nak dipohon? Bank atau Agensi Kerajaan? Tempoh, Amaun, Kadar Faedah?

A	Ansuran Dilunaskan	Loan-loan yang ada? Bisnes Peribadi Kenderaan Rumah CTOS/ CCRIS report?
K	KWSP Ada Simpanan	Ya/ Tidak Berapa baki terkini?
B	Baik Dengan Bank	Ya/ Tidak Nama/ No Tel/ Email pegawai Bank yang dikenali
I	Income Tax Patuh & Bayar	Ya/ Tidak Cukai Pendapatan Peribadi Cukai Pendapatan Bisnes
A	Active Business with Proper Plan	Tahun operasi Bisnes? Business Plan? Ya/ Tidak?

Y	Yearly & Monthly Account Statement	Ya/ Tidak Last updated P&L & Balance Sheet
A	Aset Sebagai Cagaran	Ya/ Tidak Fixed Deposit? Rumah?